



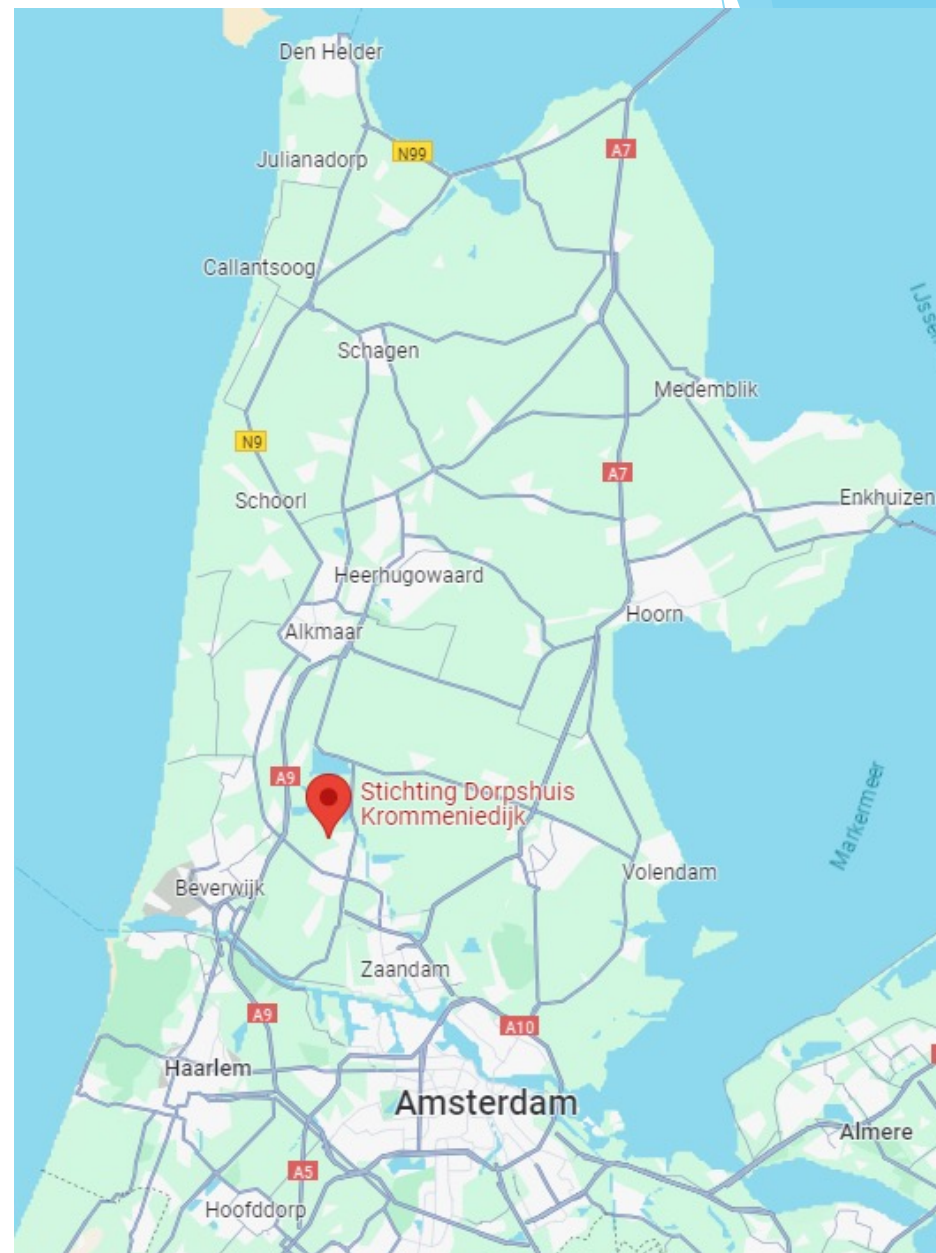
Energieplannen Dorpshuis en Spuithuis Krommeniedijk

Naar aardgasloos in 2024

Cor Leguijt (Stichtingsbestuur Dorpshuis Krommeniedijk)

Inhoud

- ▶ Korte info over Dorpshuis Krommeniedijk
- ▶ Waarom aardgasvrij en waarom nu?
- ▶ Wat? (techniek Dorpshuis en Spuithuis)
- ▶ Stand van zaken, financieel, en planning



Dorpshuis (500m²) en Spuithuis (75 m²)



Korte info Dorpshuis Krommeniedijk



- ▶ Dorpshuis is er sinds 1961. Huidige gebouw is gebouwd in 1985
- ▶ Stichting Dorpshuis De Horn Krommeniedijk is opgericht om het Dorpshuis te exploiteren ten behoeve van de verenigingen en clubs
- ▶ Spuithuis: de voormalige brandweerkazerne, gebouwd in 2005
- ▶ Beide gebouwen, en het landje naast Dorpshuis, zijn eigendom Stichting
- ▶ We zijn financieel gezond en hebben geen hypotheken of andere leningen
- ▶ We werken volledig met vrijwilligers, circa 100 mensen, uit wijde omtrek
- ▶ Bestuur ook vrijwillig
- ▶ Grotendeels zonder subsidies. Wel subsidie nodig voor bijzondere uitgaven, zoals huidige energieplannen

Zie ook: <https://dehorn-krommeniedijk.nl/>

Aardgasloos: Waarom en waarom nu?



Waarom?

- ▶ Almaar stijgende kosten energie
- ▶ Tijdens gascrisis 2021 naar 1.300 euro *per maand (!)*
- ▶ Energie was toen 50% van de vaste jaarlijkse kosten van Dorpshuis
- ▶ Op termijn sowieso van het aardgas af in Nederland, i.v.m. klimaat

Waarom nu?

- ▶ Nu nog forse subsidies voor Dorpshuizen, maar dat gaat afnemen
- ▶ Directe aanleiding: subsidie 50% investering van Provincie Noord-Holland

Wat: plan voor Dorpshuis (500 m²)

Huidige situatie

- ▶ 2 HR-CV-ketels (aardgas) voor en achter voor ruimteverwarming en tapwaterverwarming
- ▶ Verouderde verlichting
- ▶ Zonnepanelen voor huidig elektragebruik (jaarbasis)

- ▶ Energiekosten 5.800 €/jr ex btw

Plan voor nieuwe situatie

- ▶ Geen aardgas meer (toekomstvast)
- ▶ 2 elektrische lucht/water-warmtepompen + buffer, voor ruimteverwarming
- ▶ Evt. aangevuld met infraroodpanelen in 'koffiekamergedeelte'
- ▶ Elektrische warmtepompboiler voor warm tapwater in keuken
- ▶ LED-verlichting
- ▶ Extra zonnepanelen op het dak
- ▶ Warmteterugwinning in ventilatie
- ▶ Energiekosten 1.350 €/jr ex btw



Wat: plan voor Spuithuis (75 m²)

Huidige situatie

- ▶ HR-CV-ketel (aardgas) voor ruimteverwarming en tapwaterverwarming
- ▶ Verouderde verlichting
- ▶ Geen zonnepanelen

- ▶ Energiekosten 1.350 €/jr ex btw

Plan voor nieuwe situatie

- ▶ Geen aardgas meer (toekomstvast)
- ▶ Elektrische lucht/water-warmtepomp + buffer, voor ruimteverwarming
- ▶ Evt. aangevuld met infraroodpaneel in keukengedeelte
- ▶ Elektrische close-in-boiler voor warm tapwater
- ▶ LED-verlichting
- ▶ Zonnepanelen op het dak
- ▶ Energiekosten -132 €/jr ex btw



Stand van zaken en planning

- ▶ Uitgebreid energie-advies gekregen via Provincie Noord-Holland
 - ▶ Offertes aangevraagd en gekozen, in samenspraak met energie-adviseur Provincie: één voor alle warmte-werk, één voor alle elektriciteitswerk
 - ▶ Subsidie-aanvragen ingediend eind 2023; bij Provincie, daarna bij Gemeente, Oranjefonds en VSB-fonds
 - ▶ Alle aanvragen zijn begin 2024 toegekend
 - ▶ Detailafspraken met beide installateurs zijn gemaakt
 - ▶ Uitvoering nu + zomerperiode 2024 (infraroodpanelen later, indien nodig)
 - ▶ Daarna opzeggen aardgasaansluitingen van beide gebouwen
- ▶ PS: parallel hebben we zelf al maatregelen getroffen (kierdichting, radiatorfolie, etc.) en een warmtescan laten uitvoeren. De verbeterpunten vanuit die scan doen we zelf, vooral kierdichting



Energieplan: financieel



- ▶ Investering Dorpshuis 81.000 euro
- ▶ Investering Spuithuis 23.000 euro
- ▶ Totaal investering 104.000 euro
- ▶ Besparing kosten 6.100 euro per jaar (o.a. door vervallen aardgas-aansluitingen)
- ▶ Dus: zonder subsidies ‘simpele terugverdientijd’ van 17 jaar
- ▶ Plan is financieel haalbaar geworden met subsidies van Provincie Noord-Holland, Gemeente Zaanstad, Oranjefonds, VSB-fonds

Vragen?



Technische details Dorpshuis-installatie



- ▶ Radiatorsystemen (voorzijde en achterzijde gebouw) blijven gelijk
- ▶ Twee lucht-water-warmtepompen; op dak van IJclubaanbouw (achterzijde)
- ▶ Buffervat van 700 liter, achterzijde gebouw
- ▶ Met stooklijn: hoe kouder buiten, hoe hoger temperatuur in buffervat
- ▶ Douche achter toneel is komen te vervallen, want werd nooit meer gebruikt
- ▶ NB: Daardoor ook geen legionella-risico meer
- ▶ Doucheruimte gebruiken we als opstellingsruimte voor buffervat
- ▶ Warm tapwater voorzijde (keuken) met warmtepompboiler aan voorzijde
- ▶ Achterzijde warm tapwater voor kleedkamers met kleine close-in-boiler